R&S. Pronto il master plan del progetto di riconversione della Manifattura Tabacchi

# Rovereto vara il polo hi-tech

## La struttura da 110 milioni ospiterà imprese e centri di ricerca

#### **ROVERETO (TN)**

#### Annalisa Gerola

Dal manifatturiero ad aziende innovative che lavorano gomito a gomito con centri di ricerca e formazione. Così Manifattura Domani, società pubblica costituita dalla Provincia autonoma di Trento per il tramite di Trentino Sviluppo, riqualificherà il sito della Manifattura Tabacchi di Rovereto, storico opificio della Vallagarina che occupò negli anni d'oro oltre 2.000 persone. Ad un anno esatto dalla nascita, il 24 aprile prossimo, Manifattura Domani presenterà il progetto di massima

ster Plan definitivo.

Il costo di ristrutturazione/riqualificazione dell'opera si aggira sui no milioni. A
regime l'area, che ospiterà
una trentina di imprese (e alcune importanti realtà locali
hanno già manifestato il loro
interesse), promette di dare
lavoro ad un migliaio di persone. La superficie di 9 ettari, acquistata dalla Provincia per 21
milioni, è occupata da corpi
di fabbrica realizzati in diverse epoche storiche dal 1854.

anno di apertura, fino al se-

della struttura, mentre a metà

maggio verrà illustrato il Ma-

condo dopoguerra. La ristrutturazione interesserà i corpi risalenti all'Ottocento, mentre la parte più recente verrà abbattuta e ricostruita. Tre gli architetti incaricati di realizzare il Master Plan: Kengo Kuma, Carlo Ratti, Alejandro

Gutierrez «Ci siamo chiesti come convertire una fabbrica costruita per durare nei secoli con le esigenze del mondo imprenditoriale odierno - evidenzia Gianluca Salvatori. presidente di Manifattura Domani ed ex assessore provinciale alla Ricera e innovazione -. La risposta sta in un modello di aggregazione, in un sistema produttivo basato sulle relazioni tra più imprese, tra aziende e università e ancorato al territorio».

corato al territorio».

In Trentino si è scelto di dedicare attenzione al tema dell'ambiente e il progetto Manifattura Domani, che punta sulla green economy, va in questo senso. «Intere economie – spiega Salvatori – sono in gara per affermare la propria leadership in questo nuovo sistema industria-le. Noi non possiamo starne fuori. È un'occasione per aiutare la nostre impresa a fare

un salto di qualità in termini

### Il nuovo contenitore



di innovazione». «Manifattura Domani – sottolinea da parte sua Alessandro Olivi, assessore provinciale all'Industria – è un esempio virtuoso di come l'innovazione si adatta al territorio».

Fonte: Master Plan progetto Manifattura Domani

Degli oltre 60mila metri quadrati coperti che verranno utilizzati il 60% sarà destinato all'attività produttiva (formazione, produzione, laboratori legati ai temi della green economy, delle energie rinnovabili, del risparmio energetico), il 22% all'università ed alla ricerca, a partire

dal Cimec (Centro interdipar-

timentale Mente/Cervello) ed il 18% a funzioni pubbliche, che dovrà essere fruibile sia a chi si insedia, sia alla comunità saccarda e roveretana (previsti spazi espositivi, auditorium, una foresteria, una pale-

stra, ristoranti, un parco).

A giugno sono previsti i primi insediamenti su 2,500 metri quadrati. Si tratta di sei aziende, a cui si aggiungerà a settembre una settima. Entro il 2010 partirà il primo appalto di 6mila metri quadrati e successi vamente nel 2011 un secondo cantiere.

© ROPRODUZIONE ROSERVATA